

**Hobro Boligforening**Mail: post@hobroboligforening.dkwww.hobroboligforening.dk

Smedevej 28 - 9500 Hobro

Tlf.: +45 98 52 00 88

CVR-nr.: 60 85 72 10

Hobro, den 01. september 2025

**Endelig dagsorden til:
Ordinært afdelingsmøde i afdeling 10 Grøndalsvej
(Grøndalsvej 20 a-b-c-d)**

Mødedato:	mandag den 08. september 2025
Mødetidspunkt:	kl. 17.00 – 19.00
Traktement:	Vand
Mødested:	Smedevej 28 (selskabslokalet), 9500 Hobro

Afdelingsmødet har i henhold til vedtægterne, følgende dagsorden:

1. a. Valg af dirigent.
b. Valg af stemmeudvalg.
2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, og orientering om årsregnskabet for det afsluttende regnskabsår.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.
 - 1) Afdelingsbestyrelsen forslår:
At afdelingen får sin egen husorden. Det er afdelingens beboere i fællesskab der på afdelingsmødet beslutter, hvad der skal stå i husordenen. Hvis du synes, at husordenens regler skal ændres, kan du derfor fremsætte et ændringsforslag til afdelingsmødet.
Kan besluttes og igangsættes straks efter mødet – uden økonomisk konsekvens.
 - 2) Afdelingsbestyrelsen forslår:
Der laves et tilsyn af nordvendt tag, opgang C og D.
Der lægges en plan for rensning.
Skal arbejdes videre med – kender ikke den økonomiske konsekvens på nuværende tidspunkt.
 - 3) Afdelingsbestyrelsen forslår:
Indkøb af holdbart materiale til leg og motorik i gården.
På vegne af flere beboere.
Skal arbejdes videre med – kender ikke den økonomiske konsekvens på nuværende tidspunkt.

- 4) Afdelingsbestyrelsen forslår:
Evaluering af indsats mod skægkræ.
Da beboerne ikke selv må udlægge Advion,
foreslår jeg, at det indkøbes og kan udlægges af en vicevært.
Det skal ses som alternativ til beboere, der ikke ønsker at få sprøjtet med gift i lejligheden.
Skal arbejdes videre med – kender ikke den økonomiske konsekvens på nuværende tidspunkt
- 5) Alfrida k. Jespersen forslår:
Må man bruge et bålfad hvor vi kan lave snobrød på og have et hyggeligt samvær med naboerne i gården (Grøndalsgården)
Kan besluttes og igangsættes straks efter mødet – uden økonomisk konsekvens.
4. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.
Bagerst i dokumentet findes en forslagsblanket til brug ved indsendelse af forslag til dagsordenen.

Lilian Brandt (2025)

§20 stk. 3 hvis afdelingen ikke vælger en afdelingsbestyrelse, kan den lade sig repræsentere ved dermed sidestillet beboerrepræsentation (beboerrepræsentanter).
5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer).

Lilian Brandt (2025)
6. Eventuelt.

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen

Vejledning i at finde materialet på vores hjemmeside:

1. I adressefeltet øverst i browseren skriver du: **www.hobroboligforening.dk**

Herefter kommer du til Hobro Boligforenings hjemmeside.

Bemærk: Det er ikke nødvendigt at logge ind for at finde materialet.

2. I den grønne bjælke foroven klikker du på: **"Find din afdeling"**:



3. I den grå boks finder du din afdeling og klikker på adressen:

(Er du i tvivl om dit afdelingsnummer, kan du se det på side 1 i denne indkaldelse)

Find din adresse og afdeling og klik på adressen for mere information om boligtyper og afdelingen.

Afdelingsnavn	Postdistrikt	Afdeling
Randersvej 32 A,B,C	9500	0101
Jernbanegade 55 A,B,C	9500	0102
Sdr. Allé 9, A,B,C	9500	0103
Krogsvej 1-19	9500	0104
Grøndalsvænget 2A-8B	9500	0105
Markedsgade 3-5, Brogade 60	9500	0106
Brogade 63, A,B,C	9500	0107
Mariagervej 1, A,B	9500	0108
Marshallsgade 14 A,B	9500	0109



4. I den grå boks til venstre under menupunktet **"Afdelingsmøde"** klikker du på **"Materiale til afdelingsmødet"**

Her kan du finde alle relevante dokumenter til afdelingsmødet f.eks.:

- **Endelig dagsorden** (Endelig dagsorden med evt. forslag vil kunne ses på siden senest 1 uge før mødet).
- **Regnskab** (afdelingens regnskab vil kunne ses senest 1 uge forud for afdelingsmødet)
- **Budget** (næste års budget vil kunne ses senest 1 uge forud for afdelingsmødet).
- **Referat** (senest 4 uger efter mødet vil du kunne læse referat fra dette års afdelingsmøde).