LANGTIDSPLAN 2026 - 17, Lillegade/Vestergade

Budgetperiode: 01.01.2026 - 31.12.2026 Bygningsareal: 642 m2 Opført: 1988 Antal boliglejemål: 7

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
116110	Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval) *							106									
116120	Ny belysning i gårdmiljø									15							
116130	Inventar i terræn	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
116130	Maling af skur og stakit	10						10						10			
116220	Behandling af sokkel	15						15						15			
116220	Rep af puds på bagside													200			
116220	Facade renovering (ny skalmur) **																
116230	Algerens af tage, gavl og fliser			11			11			11			11			11	
116230	Rensning af tagrender				4					4					4		
116230	Tagdækning og tagrender (Udskiftning og efterisolering) *									1.800							
116260	Vinduer og døre (udskiftning) *			995													
116310	Fraflytningsudgifter	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
116310	Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger mv.) *											206					
116320	Udskiftning af varmemålere			20													
116310	Hårdehvidevarer	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
116410	Maling af opgang og polering af linolium		90							90							90
116410	Opgangstrapper (udskiftning) *											164					
116510	Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *											892					
116520	Elforsyningsanlæg (udskiftning) **																
116540	Vandforsyning (udskiftning af rør mv.) **											352					
116550	Varmeanlæg (udskiftning) **											746					
116560	Udskiftning af vaskeri maskiner											70					
116570	Ventilationsboks	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
116570	Ventilationsanlæg (udskiftning af rør og motor) *												18				
116610	Årlige maskinudgifter	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
116620	Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Årenes totale forbrug		**50**	**115**	**1.051**	**29**	**25**	**36**	**156**	**25**	**1.945**	**25**	**2.455**	**54**	**250**	**29**	**36**	**115**
Anden finansiering				750						1.800		2.350		150			
Årets henlæggelse		69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69
Primosaldo konto 401		361															
Ultimo henlæggelse		380	334	102	142	186	219	132	176	100	144	108	123	92	132	165	119
Anden kap. pr. m2																	

Terræn | Klimaskærm | Boliger | Fællesarealer | Tekniske anlæg | Materiel

Nøgletal	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**	**2038**	**2039**	**2040**
Henlæggelse i kr./m²	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48
Henlæggelses saldo i kr./m²	591,90	520,25	158,88	221,18	289,72	341,12	205,61	274,14	155,76	224,30	168,22	191,59	143,30	205,61	257,01	185,36

LANGTIDSPLAN 2026 - 17, Lillegade/Vestergade

Budgetperiode: 01.01.2026 - 31.12.2026 Bygningsareal: 642 m2 Opført: 1988 Antal boliglejemål: 7

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055-2064	2065-2074
116110	Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval																
116120	Ny belysning i gårdmiljø					15											
116130	Inventar i terræn	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
116130	Maling af skur og stakit			10						10							
116220	Behandling af sokkel			15						15							
116220	Rep af puds på bagside												200				
116220	Facade renovering (ny skalmur) **	1.092															
116230	Algerens af tage, gavl og fliser		11			11			11			11			11		
116230	Rensning af tagrender			4					4					4			
116230	Tagdækning og tagrender (Udskiftning og e																
116260	Vinduer og døre (udskiftning) *																
116310	Fraflytningsudgifter	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8		
116310	Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuge																
116320	Udskiftning af varmemålere																
116310	Hårdehvidevarer	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8		
116410	Maling af opgang og polering af linolium							90							90		
116410	Opgangstrapper (udskiftning) *																
116510	Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *																
116520	Elforsyningsanlæg (udskiftning) **	715															
116540	Vandforsyning (udskiftning af rør mv.) **																
116550	Varmeanlæg (udskiftning) **																
116560	Udskiftning af vaskeri maskiner							70									
116570	Ventilationsboks	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
116570	Ventilationsanlæg (udskiftning af rør og mol																
116610	Årlige maskinudgifter	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
116620	Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
	Årenes totale forbrug	**1.832**	**36**	**54**	**25**	**51**	**25**	**185**	**40**	**50**	**25**	**36**	**225**	**29**	**126**		
	Anden finansiering	1.750															
	Årets henlæggelse	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	690	690
	Primosaldo konto 401																
	Ultimo henlæggelse	106	139	154	198	216	260	144	173	192	236	269	113	153	96	786	1.476
	Anden kap. pr. m2																

Terræn | Klimaskærm | Boliger | Fællesarealer | Tekniske anlæg | Materiel

	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055-2064	2065-2074
Henlæggelse i kr./m²	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48	107,48
Henlæggelses saldo i kr./m²	165,11	216,51	239,88	308,41	336,45	404,98	224,30	269,47	299,07	367,60	419,00	176,01	238,32	149,53	1.224,30	2.299,07