

LANGTIDSPLAN 2026 - 23, Jernbanegade

Budgetperiode: 01.01.2026 - 31.12.2026

Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 941 m2

Opført: 1982

Antal boliglejemål: 16

Konto	Tekst	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	116110 Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval) *						424										
	116110 Maling af skure og hegn		40						40						40		
	116120 Kloak renovering *																
	116130 Inventar i terræn	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	116130 Udskiftning af postkasser			16								16					
	116130 Nye skilte med husnumre over dørene			2								2					
	116220 Facade renovering (omfugning) *								631								
	116230 Algebehandling af tage, hegn og skure	8			8			8			8			8			8
	116230 Rensning af tagrender				10					10					10		
	116230 Tagdækning og tagrender (Udskiftning og efterisolering) **						1.700										
	116240 Altan (Udskiftning med 80 års interval) *																
	116260 Vinduer og døre (udskiftning) **											610					
	116310 Fraflytningsudgifter	56															
	116310 Fraflytningsudgifter		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
	116310 Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger mv.) *															599	
	116320 Service på ventilationsanlæg	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	116310 Udskiftning af hårde hvidevarer	17															
	116310 Udskiftning af hårde hvidevarer		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	116410 Maling af døre, låger og værn i opgange			40								40					
	116520 Udskiftning af belysning i opgangene				25								25				
	116510 Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *																1.039
	116520 Elforsyningsanlæg (udskiftning) **																
	116540 Vandforsyning (udskiftning af rør mv.) *																411
	116550 Varmeanlæg (udskiftning) *			844													
	116610 Årlige maskinudgifter	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	116620 Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Arenes totale forbrug		100	89	951	92	49	2.173	57	720	59	57	717	74	57	99	648	1.507
Anden finansiering				300			1.900		600			600				500	2.200
Årets henlæggelse		97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97
Primosaldo konto 401		824															
Ultimo henlæggelse		821	829	275	280	328	152	192	169	207	247	227	250	290	288	237	1.027

Anden kap. pr. m2



Nøgletal	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Henlæggelse i kr./m²	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08	103,08
Henlæggelses saldo i kr./m²	872,48	880,98	292,24	297,56	348,57	161,53	204,04	179,60	219,98	262,49	241,23	265,67	308,18	306,06	251,86	1.091,39

Budgetperiode: 01.01.2026 - 31.12.2026
Alle beløb er i dkk 1.000

Opført: 1982

Antal boliglejemål: 16

2055- 2065-

2065-

[illegible]