

Afdelingsmøde
Afdeling 24 – Horsøparken

Tidspunkt: Tirsdag den 12. september 2023 kl. 18.00 – 20.00

Sted: Smedevej 28

Tilstede fra boligforeningen: Anders Kjær (Direktør)
Lisbeth Pind (Driftschef)
Mikkel Poulsen (Ejendomsinspektør)

Antal fremmødte: 14 beboere (13 lejemål repræsenteret)

1. Valg af dirigent

Lisbeth Pind blev valgt som dirigent

2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, og orientering om årsregnskabet for det afsluttende regnskabsår.

Mikkel Poulsen fremlagde beretning fra afdelingen for det seneste år og Anders Kjær fremlagde budget og regnskab.

Budgettet blev godkendt.

3. Behandling af evt. indkomne forslag

Forslag 1.

Der forslås, at afdelingens råderetsordning udvides til også at omhandle skabe i entre og soveværelse.

Antal stemmer:

For: Enstemmigt

Imod: 0

Forslaget blev vedtaget

Forslag 2. Bilag 1

Vi stiller forslag om at der bliver sat hegn på den øverste del af det røde hegn ved storskrald port 2 og ved el. Skuret. Da folk har smidt affald over så døren ikke åbnes og derfor ikke kan afhentes og andre ikke kan komme ind.

Antal stemmer:

For: Enstemmigt

Imod: 0

Forslaget blev vedtaget

En lejer har observeret nogen udefra smide ting over hegnet, så bemærkede at det vil være en god ide med ekstra afskærmning.

Forslag 3.

Vaskehuset rengøres 2x ugentligt, da der virkelig er beskidt generelt derover.

Antal stemmer:

For: Enstemmigt

Imod: 0

Forslaget blev vedtaget

En lejer bemærkede at der er behov for, at der strammes op mht. den rengøring der bliver fortaget.

Det oplyses fra afdelingsbestyrelsen, at overvågningen virker, hvis der skulle komme nogle episoder, hvor der er behov for at se hvad der er foregået.

Forslag 4.

Rondeller ved legepladsen laves om til fliser under bænke og eller græs i resten. Buskene hives op og der sættes blå storkenæb i bedet samt de store sten flyttes ud i bedet. For at minimere vedligeholdelse.

Antal stemmer:

For: Enstemmigt

Imod: 0

Forslaget blev vedtaget

4 Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter. (såfremt afdelingen ikke vælger en afdelingsbestyrelse, kan den lade sig repræsentere ved sidestillet beboerrepræsentation).

Kim Vilsted blev genvalgt for 2 år

Per Søgaard Knudsen blev valgt for 2 år

Lene Ettrup blev valgt for 2 år

Afdelingsbestyrelsen er derfor:

Per Søgaard Knudsen (2 år)

Kim Vilsted (2 år)

Trine Rostrup (1 år)

Tilde Drensgaard (1 år)

Lene Ettrup (2 år)

Marianne Mortensen blev valgt som 1. suppleant for 1 år.

Ellen Fælled blev valgt som 2. suppleant for 1 år.

Tove Vilhelmsen blev valgt som 3. suppleant for 1 år.

5 Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer).

Kim Vilsted og Lene Ettrup blev valgt for 2 år.

Repræsentantskabsmedlemmerne er derfor:

Kim Vilsted (2 år)

Lene Ettrup (2 år)

Trine Rostrup (1 år)

Tilde Drensgaard (1 år)

6 Eventuelt

Der blev drøftet om der skal være flere carporte i afdelingen. Da det er drøftet under eventuel så kan der ikke besluttes noget, derfor er det vigtigt sende projekter som disse ind som et forslag i god tid før næste afdelingsmøde. Man kan altid komme ned og drøfte eventuelle forslag med driftschefen, hvis man har behov for det.

En ny lejer takkede for velkomsten og var glad for at være flyttet ind. I samme forbindelse blev der forespurgt en bålplads. Afdelingsbestyrelsen informerede om, at det allerede er et projekt der arbejdes med.

En lejer informerede om, at parkeringspladsen med det gule kryds bliver ikke altid respekteret, så der blev forespurgt hvad man kunne gøre ved det. Driftschefen informerede om, at der skal indsendes en klage med oplysning om hvem der holder der, ind til boligforeningen, før at boligforeningen kan gøre noget ved det.

Ligeledes blev der drøftet om der skulle laves flere eller færre handicapparkeringspladserne, da dem der er, ikke nødvendigvis bliver brugt af handicappede.

Referent:

Dirigent:

Mikkel Poulsen
12.09.2023

Lisbeth Pind