

LANGTIDSPLAN 2025 - 25, Sdr.Onsild/Døstrup/Hvornum

Budgetperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 3039 m2

Opført: 1989

Antal boligejelmål: 40

Konto	Tekst	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
116110	Belægning (Udskiftning asfalt 25 års interval) *													663			
116110	Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval) *																
116120	Afrensning af lamper	4			4			4			4			4			
116130	Inventar i terræn	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8		
116130	Udskiftning af tag og beklædning på skure							3.379									
116130	Løbende renovering af overdækninger på terrasse	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50		
116130	Udskiftning af postkassestativer													25			
116130	Råderet	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20		
116220	Facade renovering (omfugning) *																
116230	Udskiftning af beklædning på kamap													180			
116230	Algerens af tage og enkelte nordfacadefacader			18				18					18				
116230	Tagdækning og tagrender (Udskiftning og efterisolering) *																
116310	Istandsættelse ved fraflytning																
116310	Fraflytningsudgifter	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126		
116310	Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger mv.) *																
116310	Badeværelser (udskiftning elastiske fuger mv.) *	27							27								
116310	Vedligeholdelse vinduer og døre (udskiftning af fuger) *													233			
116320	Gasservice	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28		
116310	Udskiftning af hårde hvidevarer	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77		
116510	Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *					3.455											
116520	Elforsyningsanlæg (udskiftning) **																
116540	Vandforsyning (udskiftning af rør mv.) *			1.286													
116550	Varmeanlæg (udskiftning af cirkulationspumper) *		270							270							
116550	Varmeanlæg (udskiftning) *			3.097													
116550	Udskiftning radiatorventiler			35										35			
116610	Årlige maskinudgifter	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11		
116620	Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20		

Årenes totale forbrug	371	610	4.776	344	3.795	358	3.723	367	628	344	340	358	1.480	340			
Anden finansiering	28	3.479	42	3.407	51	312	28	24	42	1.164	24						
Årets henlæggelse	316	316	316	316	316	316	316	316	316	316	316	316	316	316	316		
Primosaldo konto 401																	
Ultimo henlæggelse	289	3.474	-944	2.435	-993	-723	-4.102	-4.129	-4.399	-3.263	-3.263	-3.305	-4.469	-4.493	-4.493	-4.493	-4.493

Anden kap. pr. m2



	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
Henlæggelse i kr./m²	103,98	103,98	103,98	103,98	103,98	103,98	103,98	103,98	103,98	103,98	103,98	103,98	103,98	103,98		
Henlæggelses saldo i kr./m²	95,10	1.143,14	-310,63	801,25	-326,75	-237,91	-1.349,79	-1.358,67	-1.447,52	-1.073,71	-1.073,71	-1.087,53	-1.470,55	-1.478,45	-1.478,45	-1.478,45