

LANGTIDSPLAN 2026 - 27, Hoheje
Budgetperiode: 01.01.2026 - 31.12.2026
Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 4605 m2

Opført: 1989

Antal boliglejemål: 49

Konto	Tekst	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	116110 Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval) *			1.822													
	116130 Inventar i terræn	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	116130 Udskiftning af stort legestativ	100															100
	116130 Legepladseftersyn	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	116130 Udskiftning af plader på basketnet samt fodboldnet		9						9						9		
	116220 Udskiftning af udsatte facadebeklæning																500
	116220 Udskiftning af bærende søjler ved indgang til galvaniseret																85
	116220 Facade renovering (omfugning) *																1.192
	116230 Udskiftning af tage på skure										250						
	116230 Zink på træoverdækning ved indgangsparti																
	116230 Rensning af tagrender		29			29			29			29			29		
	116230 Tagdækning og tagrender (Udskiftning og efterisolering) *						7.159										
	116230 Opretning af tagrender og udskiftning af udsatte nedløb		75							75							75
	116230 Maling af udhæng, rem og søjler							350									
	116260 Vinduer og døre (udskiftning) *																
	116310 Fraflytningsudgifter	129															
	116310 Fraflytningsudgifter		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	116310 Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger mv.) *																3.595
	116320 Gasservice	50			50			50			50			50			50
	116310 Udskiftning af hårdhvidevarer	119															
	116310 Hårde hvidevarer		75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75
	116510 Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *																
	116520 Elforsyningsanlæg (udskiftning) *																
	116540 Vandforsyning (udskiftning af rør mv.) *																
	116550 Varmeanlæg (udskiftning) *																
	116610 Maskinudgifter	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
	116620 Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Arenes totale forbrug		448	338	2.047	275	254	7.384	625	263	300	525	254	225	275	263	225	5.822
Anden finansiering							6.000										3.000
	Årets henlæggelse	697	697	697	697	697	697	697	697	697	697	697	697	697	697	697	697
	Primosaldo konto 401	1.634															
	Ultimo henlæggelse	1.883	2.242	892	1.314	1.757	1.070	1.142	1.576	1.973	2.145	2.588	3.060	3.482	3.916	4.388	2.263

Anden kap. pr. m2

Terræn

Klimaskærm

Boliger

Fællesarealer

Tekniske anlæg

Materiel

Nøgletal	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Henlæggelse i kr./m²	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36	151,36
Henlæggelses saldo i kr./m²	408,90	486,86	193,70	285,34	381,54	232,36	247,99	342,24	428,45	465,80	562,00	664,50	756,13	850,38	952,88	491,42

