

Afdelingsmøde
Afdeling 32 – Amerikavej 28

Tidspunkt: Tirsdag den 16. september 2025 kl. 16.00 – 17.30

Sted: Amerikavej 28 (fællesrummet)

Tilstede fra boligforeningen: Anders Kjær (Direktør)
Lisbeth Pind (Driftschef)
Mikkel Poulsen (Ejendomsinspektør)
Egon Lars Hans Christensen (Organisationsbestyrelsen)

Antal fremmødte: 4 beboere (4 lejligheder)
Kim Hansen Bundgaard - Social vicevært

1. Valg af dirigent

Egon Lars Hans Christensen blev valgt som dirigent.

2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, og orientering om årsregnskabet for det afsluttende regnskabsår.

Anders Kjær fremlagde budget og regnskab.

Budgettet blev godkendt.

Lånet for køkkener udløber i år 2032.

3. Behandling af evt. indkomne forslag

Forslag 1:

Afdelingsbestyrelsen forslår:

Cykelstativ så der er mere orden på dem. Mountainbikes størrelser...

Skal arbejdes videre med – kender ikke den økonomisk konsekvens

For: Enstemmig (2 stemmer pr. lejemål)

Imod: 0

Blank: 0

Forslaget blev vedtaget

4. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter. (såfremt afdelingen ikke vælger en afdelingsbestyrelse, kan den lade sig repræsentere ved dermed sidestillet beboerrepræsentation).

Josias Boas Haarsløv blev valgt for 2 år

Mads Filtenborg Pedersen blev valgt for 2 år

Afdelingsrepræsentanterne er derfor:

Josias Boas Haarsløv (2027)

Mads Filtenborg Pedersen (2027)

Lea Schiønning Lolle (2026)

Maksym Moskalenko blev valgt som suppleant for 1 år.

5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer).

Mads Filtenborg Pedersen blev valgt for 2 år

Osvald Egeskov Jachobsen blev valgt for 2 år

Repræsentantskabsmedlemmerne er derfor:

Josias Boas Haarsløv (2027)

Mads Filtenborg Pedersen (2027)

Osvald Egeskov Jachobsen (2027)

6. Eventuelt:

Der blev drøftet om man skulle kigge på noget sikkerhed. Ikke kun set i forhold til dem der bor her, men også i forhold til dem der kommer udefra. Helt konkret kunne det være overvågning på gavlen af bygningerne der kunne være med til at skabe tryghed. Det kunne være oplagt, at forhøre sig ved et vagtselskab for at de kan varetage optagelserne.

Det blev herunder også nævnt at der var stor vandring fra de omkringliggende, så man skal være opmærksom på om man får låst sin scooter og cykel. Det kan også undersøges mulighederne for at få skærmet af, så det ikke længere er muligt at igennem området.

Det er frustrerende at man ikke får madaffaldsposer, som man gør i de private boliger. Hobro Boligforening følger op på mulighederne.

Man vil gerne have byttet om på "mad" og "plast/ metal" på containerne.

Man vil gerne have et skema over affaldssortering. Driftschefen sørger for at få dem sendt rundt i afdelingen.

Man vil gerne have kigget på afdelingens udseende når man kommer til området, da det virker lidt som et fængsel eller anstalt. Mere rengøring af facade kunne få det til at se mere indbydende ud. Der blev i den forbindelse nævnt om man skulle have ekstern til at gøre rent eller om man skal lave det som en arbejdsdag.

Referent:

Dirigent:

Mikkel Poulsen
16.09.2025

Egon Lars Hans Christensen