

LANGTIDSPLAN 2025 - 32, Ungbo Hobro

Budgetperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 1537 m2

Opført: 1997

Antal boligjemål: 61

Konto	Tekst	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
116110	Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval) *																
116110	Maling af hegn, containeroverdækning og beklædning på bygnin						25									25	
116120	Udskiftning af lamper på bygningen ved fælleshus											50					
116130	Inventar i terræn	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15		
116130	Inventar i terræn	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
116130	Maling af skure					25										25	
116130	Udskiftning af postkasser					60										60	
116220	Omfugning af gavl							75									
116220	Facade renovering (omfugning) *											1.133					
116230	Algerens af tage			9			9			9						9	
116230	Udskiftning af tag																
116230	Tagrender på cykelskure							80									
116230	Rensning af tagrender		12			12			12				12			12	
116230	Tagdækning og tagrender (Udskiftning og efterisolering) **									2.750							
116230	Afrensning af underbeklædning				8												
116260	Afrensning af udhæng					3					3						
116260	Udskiftning af elastiske fuger (vinduer og murværk)							60								450	
116260	Udskiftning af elastiske fuger							30									
116260	Vinduer og døre (udskiftning) *									1.566							
116310	Fraflytningsudgifter	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47
116310	Fraflytningsudgifter																
116310	Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger mv.) *									3.918							
116310	Udskiftning af hvidevarer	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99
116410	Polering og farvelægning af gulv i fællesrum					13										13	
116510	Udskiftning tagrender Døstrupvej									120							
116520	Elforsyningsanlæg (udskiftning) *																
116530	Service gasanlæg	5	5	5	5	5	5	150	5	5	5	5	5	5	5	5	5
116530	Udskiftning af gasfyr	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	272	2	2	2	2
116540	Udskiftning af stigestrange? - Status mangler																
116560	Udskiftning af 2 vaskemaskiner									70							
116570	Årligt service på ventilation	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
116570	Ventilationsanlæg (udskiftning af rør og motor) *																
116610	Årlige maskinudgifter	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
116620	Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31
Arenes totale forbrug		222	234	231	315	250	256	612	234	8.655	225	1.417	586	235	709		
Anden finansiering		238	173	179	535	157	8.578	148	1.340	509	158	632					
Arets henlæggelse		77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77		
Primosaldo konto 401																	
Ultimo henlæggelse		170	186	211	508	492	8.891	8.504	9.687	1.618	1.628	920	411	253	-379	-379	-379

Anden kap. pr. m2



	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
Henlæggelse i kr./m²	50,10	50,10	50,10	50,10	50,10	50,10	50,10	50,10	50,10	50,10	50,10	50,10	50,10	50,10		
Henlæggelses saldo i kr./m²	110,61	121,01	137,28	330,51	320,10	5.784,65	5.532,86	6.302,54	1.052,70	1.059,21	598,57	267,40	164,61	-246,58	-246,58	-246,58