

Budgetperiode: 01.01.2026 - 31.12.2026
Alle beløb er i dkk 1.000

Opført: 1945

Antal boliglejemål: 16

Konto	Tekst	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	116110 Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval) *																
	116220 Pletvis rep af fuger og sokkel		20		20		20		20		20		20		20		20
	116220 Facade renovering (ny skalmur) *																
	116230 Algebehandling af tage	5			5			5			5			5			5
	116230 Udl levering af maling til udvendigt vedligehold af træværk					10					10					10	
	116230 Rensning af tagrender med 2 års interval		7		7		7		7		7		7		7		7
	116230 Tagdækning og tagrender (Udskiftning og efterisolering) '			3.200													
	116260 Vinduer og døre (udskiftning) *																
	116260 Udskiftning af elastiske fuger ved vinduer og døre												25				
	116310 Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger mv.) *																
	116310 Fraflytningsudgifter	101															
	116310 Fraflytningsudgifter		50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
	116320 Montering af 2 stk radiatorer i kælder				200												
	116310 Udskiftning af komfur og emhætte	17															
	116310 Udskiftning af komfur og emhætte		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	116510 Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *																
	116520 Elforsyningsanlæg (udskiftning) *											1.908					
	116540 Vandforsyning (udskiftning af rør mv.) *											1.085					
	116550 Varmeanlæg (udskiftning) *											2.129					
	116610 Materiel, kørende		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	116620 Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	Arenes totale forbrug	125	91	3.264	296	74	91	69	91	64	106	5.186	116	69	91	74	96
	Anden finansiering			1.700								4.000					
	Årets henlæggelse	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396
	Primosaldo konto 401	1.101															
	Ultimo henlæggelse	1.372	1.677	509	609	931	1.236	1.563	1.868	2.200	2.490	1.700	1.980	2.307	2.612	2.934	3.234
	Anden kap. pr. m2																
		Terræn		Klimaskærm		Boliger		Fællesarealer		Tekniske anlæg		Materiel					
Nøgletal		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Henlæggelse i kr./m²	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00
	Henlæggelses saldo i kr./m²	952,78	1.164,58	353,47	422,92	646,53	858,33	1.085,42	1.297,22	1.527,78	1.729,17	1.180,56	1.375,00	1.602,08	1.813,89	2.037,50	2.245,83

Alle beløb er i dkk 1.000

Antal boliglejemål: 16

Konto	Tekst	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2064	2074
116	116110 Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval) *													399			
	116220 Pletvis rep af fuger og sokkel		20		20		20		20		20		20		20		
	116220 Facade renovering (ny skalmur) *																
	116230 Algebehandling af tage			5			5			5			5				
	116230 Udlevering af maling til udvendigt vedligehold af træværk				10					10					10		
	116230 Rensning af tagrender med 2 års interval		7		7		7		7		7		7		7		
	116230 Tagdækning og tagrender (Udskiftning og efterisolering) *																
116	116260 Vinduer og døre (udskiftning) *				1.253												
	116260 Udskiftning af elastiske fuger ved vinduer og døre							25									
116	116310 Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger mv.) *				1.676												
	116310 Fraflytningsudgifter																
	116310 Fraflytningsudgifter	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	
	116320 Montering af 2 stk radiatorer i kælder																
116	116310 Udskiftning af komfur og emhætte																
	116310 Udskiftning af komfur og emhætte	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	
116	116510 Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *							2.323									
	116520 Elforsyningsanlæg (udskiftning) *													1.908			
	116540 Vandforsyning (udskiftning af rør mv.) *																
116	116550 Varmeanlæg (udskiftning) *																
	116610 Materiel, kørende	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
116	116620 Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Årenes totale forbrug		64	91	69	3.030	64	96	2.387	116	79	91	64	96	2.371	101		
Anden finansiering								600						600			
Årets henlæggelse		396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	3.960	3.960
Primosaldo konto 401																	
Ultimo henlæggelse		3.566	3.871	4.198	1.564	1.896	2.196	805	1.085	1.402	1.707	2.039	2.339	964	1.259	5.219	9.179
Anden kap. pr. m2																	
		Terræn	Klimaskærm		Boliger		Fællesarealer		Tekniske anlæg		Materiel						
		2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055-2064	2065-2074
Henlæggelse i kr./m²		275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00	275,00
Henlæggelses saldo i kr./m²		2.476,39	2.688,19	2.915,28	1.086,11	1.316,67	1.525,00	559,03	753,47	973,61	1.185,42	1.415,97	1.624,31	669,44	874,31	3.624,31	6.374,31