

**Hobro Boligforening**

Mail: post@hobro boligforening.dk
www.hobro boligforening.dk
Smedevej 28 - 9500 Hobro
Tlf.: +45 98 52 00 88
CVR-nr.: 60 85 72 10

Hobro, den 02. september 2024

**Endelig dagsorden til:
Ordinært afdelingsmøde i afdeling 36 Viborg Landevej**
(Viborg Landevej 44 a - h Onsild)

Mødedato:	tirsdag den 10. september 2024
Mødetidspunkt:	kl. 10.00 – 12.00
Traktement:	Sodavand og vand
Mødested:	Smedevej 28 (selskabslokalet), 9500 Hobro

Afdelingmødet har i henhold til vedtægterne, følgende dagsorden:

- Valg af dirigent.
 - Valg af stemmeudvalg.
- Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, og orientering om årsregnskabet for det afsluttende regnskabsår.
- Behandling af evt. indkomne forslag.
- 1) Organisationsbestyrelsen foreslår at afdelingen får sin egen husorden. Det er afdelingens beboere i fællesskab der på afdelingsmødet beslutter, hvad der skal stå i husordenen. Hvis du synes, at husordenens regler skal ændres, kan du derfor fremsætte et ændringsforslag til afdelingsmødet. Den nye husorden er vedhæftet denne besked. Du kan også finde den nye husorden på vores hjemmeside hobro boligforening.dk under – Find din afdeling – Materiale til afdelingsmødet.

På vegne af beboerne i afd. 0136 er følgende **forslag** der skal afstemmes om d.10.09.24

- " 2 stk. Husdyr pr bolig. (fx hund eller kat, 2 katte eller 2 hunde. Kattene må gerne være ude katte)
- Rensning af tagrender
- Maling af sålbænke (evt. bevilling af maling til at vi selv maler dem.) (evt. Olie)
- Vej spejl på Viborg landevej 44 overfor vores afdeling pga. af dårlig sigtbarhed.

- 5) Ingen grus / sand i spand på P-pladsen om vinteren pga. tilfrysning. Gerne ekstra salt.
4. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

§20 stk. 3 såfremt afdelingen ikke vælger en afdelingsbestyrelse, kan den lade sig repræsentere ved dermed sidestillet beboerrepræsentation (beboerrepræsentanter).

5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer).
6. Eventuelt.

Kamera på p- pladsen skal være helt forbudt? Selvom det er skjult i forklædning.

Hvad tænker vi om at holde vores terrasse udenfor vores boliger? Fx er det ok at sætte sin cykel/ scooter foran sin lejlighed, skrald / affald, legetøj m.m. som kan ses af andre... kun relevant mht. det man kan se udefra.

Må man lukke sit husdyr ude på terrassen, når man ikke er hjemme. Fx da det kan høres af andre mennesker at en hund kan stå og kalde, så både afdelingens beboere og folk ude på vejen, mens ejeren ikke er hjemme.

Med venlig hilsen

Beboerrepræsentanten

Vejledning i at finde materialet på vores hjemmeside:

1. I adressefeltet øverst i browseren skriver du: **www.hobroboligforening.dk**

Herefter kommer du til Hobro Boligforenings hjemmeside.

Bemærk: Det er ikke nødvendigt at logge ind for at finde materialet.

2. I den grønne bjælke foroven klikker du på: **"Find din afdeling"**:



3. I den grå boks finder du din afdeling og klikker på adressen:

(Er du i tvivl om dit afdelingsnummer, kan du se det på side 1 i denne indkaldelse)

Find din adresse og afdeling og klik på adressen for mere information om boligtyper og afdelingen.

Afdelingsnavn	Postdistrikt	Afdeling
Randersvej 32 A,B,C	9500	0101
Jernbanegade 55 A,B,C	9500	0102
Sdr. Allé 9, A,B,C	9500	0103
Krogsvej 1-19	9500	0104
Grøndalsvænget 2A-8B	9500	0105
Markedsgade 3-5, Brogade 60	9500	0106
Brogade 63, A,B,C	9500	0107
Mariagervej 1, A,B	9500	0108
Merelløkke 14, A,B	9500	0109



4. I den grå boks til venstre under menupunktet **"Afdelingsmøde"** klikker du på **"Materiale til afdelingsmødet"**

Her kan du finde alle relevante dokumenter til afdelingsmødet f.eks.:

- **Endelig dagsorden** (Endelig dagsorden med evt. forslag vil kunne ses på siden senest 1 uge før mødet).
- **Regnskab** (afdelingens regnskab vil kunne ses senest 1 uge forud for afdelingsmødet)
- **Budget** (næste års budget vil kunne ses senest 1 uge forud for afdelingsmødet).
- **Referat** (senest 4 uger efter mødet vil du kunne læse referat fra dette års afdelingsmøde).