

**LANGTIDSPLAN 2025 - 40, H I Biesgade**

Budgetperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 5632 m2

Opført: 2009

Antal boligejelmål: 64

Konto	Tekst		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
	116110 Belægning (Udskiftning fliser og asfalt 40 års interval) *																	
	116110 Maling af hegn				35						35						35	
	116130 Inventar i terræn		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	116130 Maling af skure				18						18						18	
	116230 Rengøring af trappetræne 2 gange årligt		4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	116230 Algerens af tage, stolper og facade (skifer)		20			20				20		20			20			20
	116230 Rensning af tagrender				20			20			20			20				20
	116230 Tagdækning (Udskiftning) *																	
	116310 Fraflytningsudgifter		38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	116320 Udskiftning af energimålere									135								
	116310 Udskiftning af hårde hvidevarer		94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94
	116520 Elforsyningsanlæg (udskiftning) *										4.854							
	116570 Ventilationseftersyn		7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
	116570 Ventilationsanlæg (udskiftning) *											248						
	116580 Elevator eftersyn		6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	116610 Årlige maskinudgifter		17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
	116620 Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)		33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
<b>Årenes totale forbrug</b>			<b>229</b>	<b>209</b>	<b>282</b>	<b>229</b>	<b>209</b>	<b>229</b>	<b>229</b>	<b>344</b>	<b>5.136</b>	<b>229</b>	<b>457</b>	<b>229</b>	<b>229</b>	<b>209</b>	<b>282</b>	<b>229</b>
Anden finansiering											1.257		110					
Årets henlæggelse			288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288
Primosaldo konto 401			3.535															
Ultimo henlæggelse			3.594	3.673	3.679	3.738	3.817	3.876	3.935	3.879	288	347	288	347	406	485	491	550

Anden kap. pr. m2

Terræn

Klimaskærm

Boliger

Fællesarealer

Tekniske anlæg

Materiel

Nøgletal	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Henlæggelse i kr./m²	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14
Henlæggelses saldo i kr./m²	638,14	652,17	653,23	663,71	677,73	688,21	698,69	688,74	51,14	61,61	51,14	61,61	72,09	86,12	87,18	97,66

**LANGTIDSPLAN 2025 - 40, H I Biesgade**

Budgetperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 5632 m2

Opført: 2009

Antal boliglejemål: 64

Konto	Tekst	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
	116110 Belægning (Udskiftning fliser og asfalt 40 års interval)								620								
	116110 Maling af hegn					35						35					
	116130 Inventar i terræn	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	116130 Maling af skure					18						18					
	116230 Rengøring af trappetårne 2 gange årligt	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
	116230 Algerens af tage, stolper og facade (skifer)			20			20			20			20				
	116230 Rensning af tagrender		20			20			20			20			20		
	116230 Tagdækning (Udskiftning) *								1.500								
	116310 Fraflytningsudgifter	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38		
	116320 Udskiftning af energimålere				135												
	116310 Udskiftning af hårde hvidevarer	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94		
	116520 Elforsyningsanlæg (udskiftning) *																
	116570 Ventilationseftersyn	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7		
	116570 Ventilationsanlæg (udskiftning) *																
	116580 Elevator eftersyn	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6		
	116610 Årlige maskinudgifter	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17		
	116620 Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33		
<b>Arenes totale forbrug</b>		<b>209</b>	<b>229</b>	<b>229</b>	<b>344</b>	<b>282</b>	<b>229</b>	<b>209</b>	<b>2.349</b>	<b>229</b>	<b>209</b>	<b>282</b>	<b>229</b>	<b>209</b>	<b>229</b>		
Anden finansiering						1.514											
Årets henlæggelse		288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288		
Primosaldo konto 401																	
Ultimo henlæggelse		629	688	747	691	2.211	2.270	2.349	288	347	426	432	491	570	629	629	629

Anden kap. pr. m2



	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
Henlæggelse i kr./m²	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14	51,14		
Henlæggelses saldo i kr./m²	111,68	122,16	132,63	122,69	392,58	403,05	417,08	51,14	61,61	75,64	76,70	87,18	101,21	111,68	111,68	111,68