

**LANGTIDSPLAN 2025 - 42, Skivevej**

Budgetperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 1325 m2

Opført: 2008

Antal boligejemål: 18

Konto	Tekst	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
116110	Belægning (Udskiftning asfalt 25 års interval) *																
116110	Etablering af jordvold (viceværter)	50															
116130	Inventar i terræn	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
116130	Udskiftning af postkasser			25								25					
116230	Algebehandling af tage			5			5			5			5			5	
116230	Tagdækning og tagrender (Udskiftning og efterisolering) *																
116310	Fraflytningsomkostninger	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
116320	Udskiftning af vandmålere		21						21						21		
116310	Service på opvaskemaskiner i fællesareal	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
116310	Udskiftning af bordplade i fælleskøkken			15													
116410	Udskiftning af gulve i fællesrum			250													
116410	Maling af fællesarealer			120								120					
116520	Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *								1.422								
116540	Service på slangevindere	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
116560	Nortec service af vaskeri	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
116560	Udskiftning af 2 vaskemaskiner og 1 tørretumbler		70														
116570	Service på ventilationsbox	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
116580	Service på ABA	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
116580	Service på ABDL	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
116580	Service på Slangevindere og Håndild	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
116580	Årlig inspektion på brandalarmsanlæg	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
116580	Service på køleanlæg (serviceareal?)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
116580	Service på trappelift	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
116610	Årlige maskinudgifter	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
116620	Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
<b>Arenes totale forbrug</b>		<b>104</b>	<b>145</b>	<b>469</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>59</b>	<b>54</b>	<b>1.497</b>	<b>59</b>	<b>54</b>	<b>199</b>	<b>59</b>	<b>54</b>	<b>75</b>	<b>59</b>	<b>54</b>
Anden finansiering				274					1.398			120					
Årets henlæggelse	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64
Primosaldo konto 401	316																
<b>Ultimo henlæggelse</b>	<b>276</b>	<b>195</b>	<b>64</b>	<b>74</b>	<b>84</b>	<b>89</b>	<b>99</b>	<b>64</b>	<b>69</b>	<b>79</b>	<b>64</b>	<b>69</b>	<b>79</b>	<b>68</b>	<b>73</b>	<b>83</b>	

Anden kap. pr. m2



Nøgletal	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Henlæggelse i kr./m²	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30
Henlæggelses saldo i kr./m²	208,30	147,17	48,30	55,85	63,40	67,17	74,72	48,30	52,08	59,62	48,30	52,08	59,62	51,32	55,09	62,64

LANGTIDSPLAN 2025 - 42, Skivevej

Budgetperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 1325 m2

Opført: 2008

Antal boliglejemål: 18

Konto	Tekst	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
116110	Belægning (Udskiftning asfalt 25 års interval) *								633								
116110	Etablering af jordvold (viceværter)																
116130	Inventar i terræn	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
116130	Udskiftning af postkasser			25								25					
116230	Algebehandling af tage		5			5			5			5			5		
116230	Tagdækning og tagrender (Udskiftning og efterisolering)**							2.500									
116310	Fraflytningsomkostninger	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11		
116320	Udskiftning af vandmålere				21						21						
116310	Service på opvaskemaskiner i fællesareal	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
116310	Udskiftning af bordplade i fælleskøkken																
116410	Udskiftning af gulve i fællesrum		250														
116410	Maling af fællesarealer			120								120					
116520	Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *																
116540	Service på slangevindere	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
116560	Nortec service af vaskeri	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5		
116560	Udskiftning af 2 vaskemaskiner og 1 tørretumbler	70															
116570	Service på ventilationsbox	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
116580	Service på ABA	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
116580	Service på ABDL	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
116580	Service på Slangevindere og Håndild	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
116580	Arlig inspektion på brandalarmsanlæg	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5		
116580	Service på køleanlæg (serviceareal?)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
116580	Service på trappelift	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
116610	Årlige maskinudgifter	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5		
116620	Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11		
<b>Arenes totale forbrug</b>		<b>124</b>	<b>309</b>	<b>199</b>	<b>75</b>	<b>59</b>	<b>54</b>	<b>2.554</b>	<b>692</b>	<b>54</b>	<b>75</b>	<b>204</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>59</b>		
Anden finansiering		11			2.475	628		1	140								
Årets henlæggelse		64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64		
Primosaldo konto 401																	
Ultimo henlæggelse		34	-211	-346	2.118	2.751	2.761	272	-216	-206	-217	-357	-347	-337	-332	-332	-332

Anden kap. pr. m2



	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
Henlæggelse i kr./m²	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30	48,30		
Henlæggelses saldo i kr./m²	25,66	-159,25	-261,13	1.598,49	2.076,23	2.083,77	205,28	-163,02	-155,47	-163,77	-269,43	-261,89	-254,34	-250,57	-250,57	-250,57