

LANGTIDSPLAN 2026 - 42, Skivevej  
Budgetperiode: 01.01.2026 - 31.12.2026  
Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 1325 m2

Opført: 2008

Antal boliglejemål: 18

| Konto                 | Tekst                                               | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031  | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 |
|-----------------------|-----------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                       | 116110 Belægning (Udskiftning asfalt 25 års interva |      |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                       | 116130 Inventar i terræn                            | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3     | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    |
|                       | 116130 Udskiftning af postkasser                    |      |      | 25   |      |      |      |       |      |      |      | 25   |      |      |      |      |      |
|                       | 116230 Algebehandling af tage                       |      | 5    |      |      | 5    |      |       | 5    |      |      | 5    |      |      | 5    |      |      |
|                       | 116230 Tagdækning og tagrender (Udskiftning og e    |      |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                       | 116310 Fraflytningsomkostninger                     | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11    | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   |
|                       | 116320 Udskiftning af vandmålere                    | 21   |      |      |      |      |      | 21    |      |      |      |      |      | 21   |      |      |      |
|                       | 116310 Service på opvaskemaskiner i fællesareal     | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3     | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    |
|                       | 116310 Udskiftning af bordplade i fælleskøkken      |      | 15   |      |      |      |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                       | 116410 Udskiftning af gulve i fællesrum             |      | 100  |      |      |      |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                       | 116410 Maling af fællesarealer                      |      | 75   |      |      |      |      |       |      |      | 120  |      |      |      |      |      |      |
|                       | 116520 Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *      |      |      |      |      |      |      | 1.422 |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                       | 116540 Service på slangevindere                     | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1     | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    |
|                       | 116560 Nortec service af vaskeri                    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5     | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    |
|                       | 116560 Udskiftning af 2 vaskemaskiner og 1 tørretu  | 70   |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      | 70   |
|                       | 116570 Service på ventilationsbox                   | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1     | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    |
|                       | 116580 Service på ABA                               | 4    | 4    | 4    | 4    | 4    | 4    | 4     | 4    | 4    | 4    | 4    | 4    | 4    | 4    | 4    | 4    |
|                       | 116580 Service på ABDL                              | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1     | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    |
|                       | 116580 Service på Slangevindere og Håndild          | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1     | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    |
|                       | 116580 Årlig inspektion på brandalarmsanlæg         | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5     | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    |
|                       | 116580 Service på køleanlæg (serviceareal?)         | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2     | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    |
|                       | 116580 Service på trappelift                        | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1     | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    |
|                       | 116610 Årlige maskinudgifter                        | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5     | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    |
|                       | 116620 Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv. | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11    | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   | 11   |
| Arenes totale forbrug |                                                     | 145  | 249  | 79   | 54   | 59   | 54   | 1.497 | 59   | 54   | 174  | 84   | 54   | 75   | 59   | 54   | 124  |
| Anden finansiering    |                                                     |      |      |      |      |      |      | 1.500 |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Årets henlæggelse     |                                                     | 74   | 74   | 74   | 74   | 74   | 74   | 74    | 74   | 74   | 74   | 74   | 74   | 74   | 74   | 74   | 74   |
| Primosaldo konto 401  |                                                     | 330  |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Ultimo henlæggelse    |                                                     | 259  | 84   | 79   | 99   | 114  | 134  | 211   | 226  | 246  | 146  | 136  | 156  | 155  | 170  | 190  | 140  |

Anden kap. pr. m2



| Nøgletal                    | 2025   | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030   | 2031   | 2032   | 2033   | 2034   | 2035   | 2036   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   |
|-----------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Henlæggelse i kr./m²        | 55,85  | 55,85 | 55,85 | 55,85 | 55,85 | 55,85  | 55,85  | 55,85  | 55,85  | 55,85  | 55,85  | 55,85  | 55,85  | 55,85  | 55,85  | 55,85  |
| Henlæggelses saldo i kr./m² | 195,47 | 63,40 | 59,62 | 74,72 | 86,04 | 101,13 | 159,25 | 170,57 | 185,66 | 110,19 | 102,64 | 117,74 | 116,98 | 128,30 | 143,40 | 105,66 |

Budgetperiode: 01.01.2026 - 31.12.2026  
Alle beløb er i dkk 1.000

Opføørt: 2008

Antal boliglejemål: 18

Anden kap. pr. m2

Klimaskærm

Boliger

### Fællesarealer

## Tekniske anlæg

## Materiel

**2055-**

2065-

2041

2042

2043

2044

2045

2046

2047

2048

2049

2050

2051

2052

2053

2054

2064

2074

Henlæggelse i kr./m<sup>2</sup>Henlæggelses saldo i kr./m<sup>2</sup>