

BUDGET FOR 2025
HOBRO BOLIGFORENING

	Regnskab 2023	Budget 2024	Budget 2025
Ordinære udgifter:			
Bestyrelsesvederlag m.v.	76.610	79.000	81.400
Mødeudgifter, kontingenter m.v.	109.551	196.000	196.000
Personaleudgifter	4.274.907	4.424.000	4.578.840
Forretningsførelse/Lønadministration	0	0	14.400
Kontorholdsudgifter (inkl. IT)	739.795	938.500	897.250
Kontorlokaleudgifter (inkl. afskrivning)	400.210	485.000	495.800
Afskrivninger, driftsmidler	41.062	186.000	182.000
Revision	258.750	269.000	276.000
Bruttoadministrationsudgifter	5.900.885	6.577.500	6.721.690
Renteudgifter (inkl. kurstab, obligationer m.v.)	4.979.720	0	0
Henlæggelse af afdelingernes bidrag m.v. til Ydelser lån (udamortiseringer LBF og disp.fond)	17.067.124	17.135.375	17.597.400
Ekstraordinære udgifter	1.735.806	0	0
Udgifter i alt	29.683.535	23.712.875	24.319.090
<u>Overskudsfordeling:</u>			
Henlæggelse til arbejdskapitalen(bidrag fra afd.)	242.107	254.949	272.943
Overskud	921.603	0	0
Udgifter og evt. overskud i alt	30.847.244	23.967.824	24.592.033
Ordinære indtægter			
Administrationsbidrag, egne afdelinger i drift	5.337.348	5.480.704	5.529.440
Tillægsbidrag	262.134	258.500	262.000
Lovmæssige gebyrer m.v.	568.346	530.000	530.000
Renteindtægter (inkl. Kursgevinster, obligationer)	4.979.720	0	0
Afdelingernes bidrag til dispositionsfonden samt indbetaling til Landsbyggefonden	17.067.124	17.135.375	17.597.400
Byggesagshonorar, nybyggeri	0	0	0
Bestyrelsesvederlag, nybyggeri	0	0	0
Byggesagshonorar, forbedringsarbejder	497.527	148.021	237.450
Diverse indtægter (huslejeindtægter, erhverv)	299.501	160.275	162.800
Bidrag til arbejdskapitalen	242.107	254.949	272.943
Ekstraordinære indtægter	1.593.437	0	0
Underskud	0	0	0
Indtægter i alt	30.847.244	23.967.824	24.592.033